STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 3381
5 februari
2015

Vaststelling bestemmingsplan ‘Haaksbergen – Dorp, partiële herziening Veldkampstraat 9–13’, Haaksbergen

GEMEENTE HAAKSBERGEN

Burgemeester en wethouders van de gemeente Haaksbergen maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad het bestemmingsplan ‘Haaksbergen – Dorp, partiële herziening Veldkampstraat 9 – 13’ in de vergadering van woensdag 28 januari 2015 ongewijzigd heeft vastgesteld.

Plangebied

Dit bestemmingsplan maakt het mogelijk om vier vrijstaande woningen te realiseren op de voormalige schoollocatie Nortwick MAVO. Binnen het bestemmingsplan wordt via een afwijkingsmogelijkheid mogelijk gemaakt om maximaal vijf woningen te realiseren waarvan 1 twee onder 1 kap woning en drie vrijstaande woningen.

Het identificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0158.BP1120-0002.

Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan, het vaststellingsbesluit en de bijbehorende stukken liggen met ingang van vrijdag 6 februari 2015 tot en met donderdag 19 maart 2015 voor een periode van zes weken voor iedereen ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis.

Het plan met de bijbehorende stukken is tevens in digitale vorm te raadplegen via onze website www.haaksbergen.nl → Bestemmingsplannen inzien → Haaksbergen – Dorp woongebieden → Vastgesteld. Hier vindt u ook een rechtstreekse link naar www.ruimtelijkeplannen.nl.

Beroep

Tegen het besluit van de gemeenteraad tot het vaststellen van het bestemmingsplan kunnen belanghebbenden gedurende bovengenoemde ter inzage termijn schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Het beroep kan uitsluitend worden ingediend door een belanghebbende:
1. die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar gemaakt heeft;
2. die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken;
3. die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan zijn aangebracht.

Het beroepschrift moet worden ondertekend en bevat in elk geval de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht, een kopie van het besluit en de gronden van het beroep (waarom gaat u in beroep).

Voorlopige voorziening

Het besluit tot vaststellen van het bestemmingsplan treedt na afloop van de beroepstermijn in werking. Het instellen van beroep schorst de werking van het bestemmingsplan niet.

Een belanghebbende die beroep heeft ingesteld en die van mening is dat het bestemmingsplan niet in werking zou moeten treden, kan binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een verzoek om voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepschrift. Daarnaast moet u aangeven welk spoedeisend belang er is om het bestemmingsplan niet in werking te laten treden. Indien gedurende de termijn beroep is ingesteld en om een voorlopige voorziening is verzocht, treedt

het bestemmingsplan in werking op het moment dat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

Voor zowel het indienen van een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd.

Beeldkwaliteitsplan Veldkampstraat 9 – 13

De gemeenteraad heeft in zijn vergadering van woensdag 28 januari 2015 besloten om het beeldkwaliteitsplan Veldkampstraat 9 – 13 vast te stellen. Dit beeldkwaliteitsplan heeft betrekking op het gebied van de voormalige schoollocatie Nortwick MAVO.

Het beeldkwaliteitsplan dient als richtlijn voor de vormgeving van de te ontwikkelen bouwplannen. Het beeldkwaliteitsplan is tegelijk met het bestemmingsplan door de gemeenteraad vastgesteld en is het toetsingskader voor de welstandscommissie.

Het beeldkwaliteitsplan treedt vanaf 6 februari 2015 in werking.

Haaksbergen, 5 februari 2015

burgemeester en wethouders van Haaksbergen,
J.C. Gerritsen,
burgemeester

M.E. Kragting-de Groot,
secretaris